



## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rupea

Nr.cerere	4753
Ziua	23
Luna	08
Anul	2016

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	100730	Din acte: 3.400; Masurata:3.400	-

### B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
<b>6274 / 13.09.2012</b>	
Act administrativ nr. 54407, din 25.06.2012, emis de CJSPDPAT BRASOV	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire conform Legii nr.18/1991, a Legii nr.1/2000 și a Legii nr.247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1) BARSAN BUCUR	
2) CHITEA MARIA	

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



*Au se va include in  
masa succesorală,*

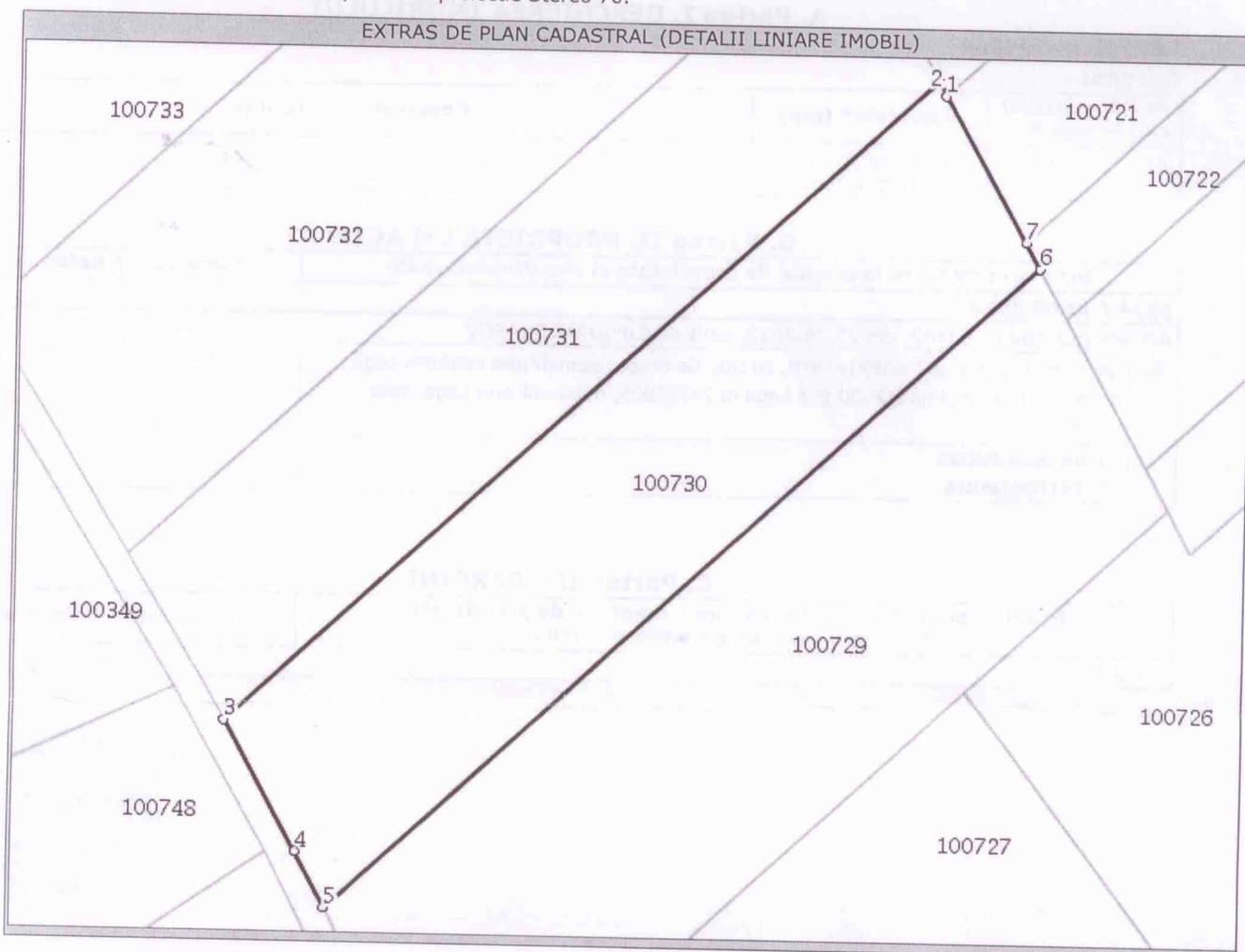
**Anexa Nr. 1 la Partea I**

**TEREN extravilan**

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
100730	3.400	

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr. crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte: -; Masurata:3.400	12	949/14	-	-

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
1	2	2,107
2	3	125,494
3	4	19,754
4	5	8,187
5	6	125,761
6	7	3,848
7	1	21,919



\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 100 RON, chitanța nr. BVR201601784/23-08-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
23/08/2016

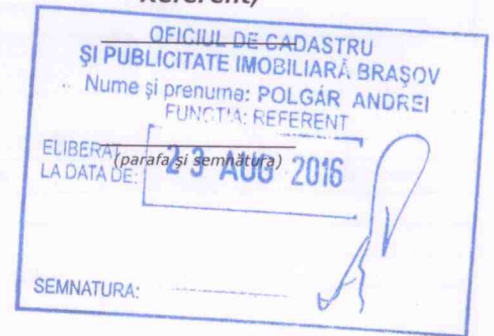
Asistent-registrator,  
GHEORGHE MOISE

Data eliberării,  
/ /



(parafa și semnătura)

Referent,



L. Popescu, DELEGAT

Notar Public în cadrul Biroului de Publicitate Imobiliară  
Sediul: Strada Ștefan cel Mare nr. 10, Rupea

ROMANIA  
JUDETUL BRASOV  
PRIMARIA RUPEA

NR. 0/1455 din 22.08.2016

ACHITAT TAXA DE TIMBRU CU  
CHITANTA NR. 9411 / 2016

## ADEVERINTA

Se adevereste prin prezenta ca D-nul(D-na) BIRSAN Bucur cu domiciliul in localitatea RUPEA, judetul BRASOV, strada 1 DECEMBRIE 1918, nr. 102 este in scris(a) in Registrul Agricol

- localitatea RUPEA, volumul 7, pozitia 6 cu:

- Teren arabil 1.42hectare;
- Fanete naturale 1.20 hectare;
- Teren agricol - total 2.62 hectare;

S-a eliberat prezenta pentru a-i servi la: \_DEZBATERE SUCCESORALA\_ .

PRIMAR  
BARDAS NICOLAE-LIVIU



SECRETAR  
IOANA MADALINA ROMAN

INTOCMIT  
TEMPEA VIRGIL