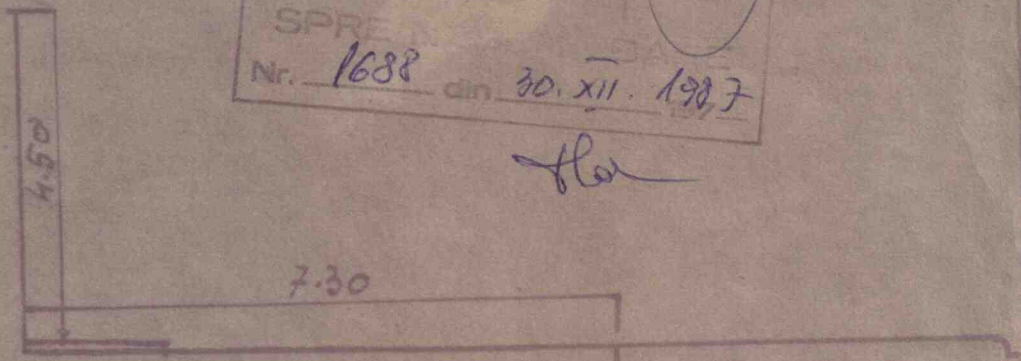


CONSILIUL POPULAR
— DI BIRSAH —
SPRE
Nr. 1688 din 30. XII. 1987

aviză la
act nr. 1688/87



PROFIL STRADAL

Marica Bursan
Birsan Bueur
Mun. M

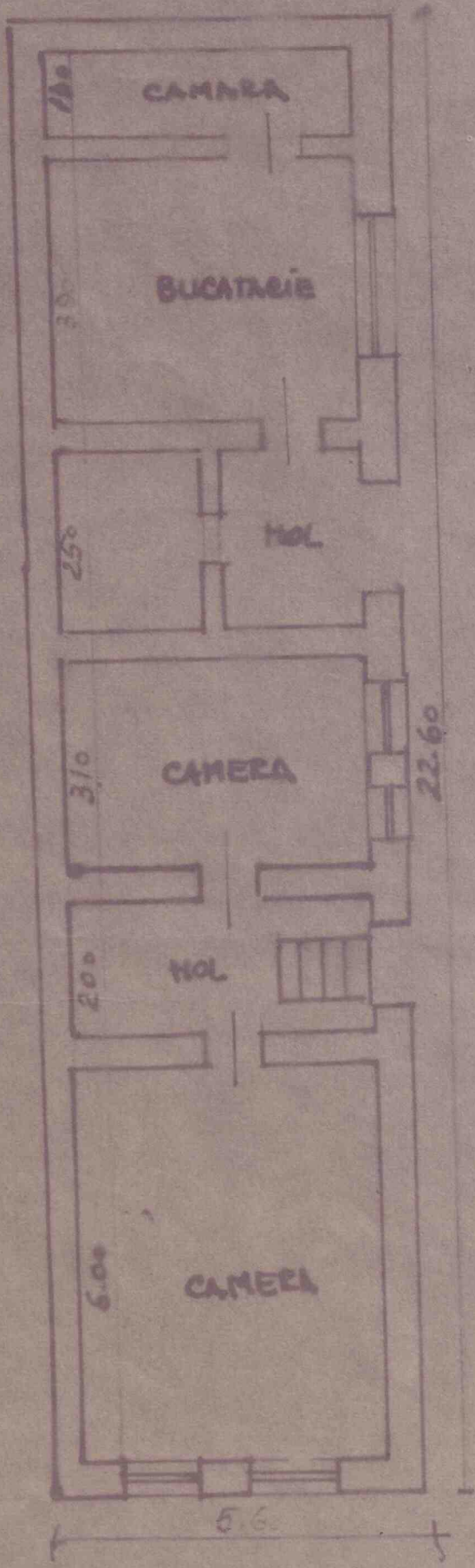
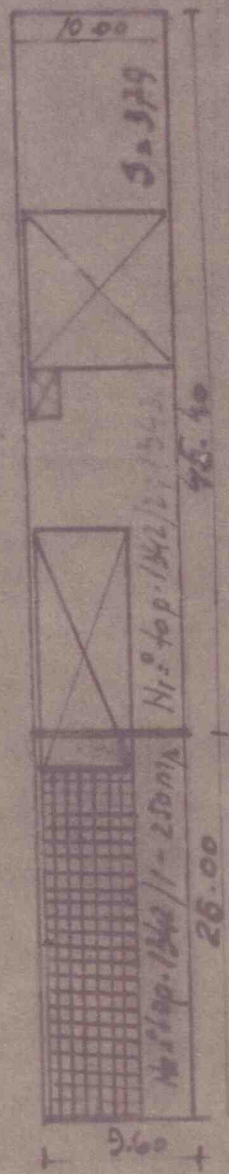
- Imobil or. Rupea str. 30 Dec. 102
- C.F. Hr. = 3162 loc. Rupea
- Nr. top. 1342; 1343; S = 514 + 115 = 629 mp
- Sc = 126,56 + 81,20 + 6,40 + 114,00 = 328,16 mp
- Aviză favorabilă Com. Pop. Or. Rupea Nr. 1688/86
- Se instraieaze 1/2 parte prop. Birsan Marica în favoarea lui Birsan Bueur și soția.

COOP. AGRICOLA DE PRODUCȚIE
RUPEA
Jud. Bistrita

ÎNȚEPRIND. DE PRODUCȚIE COMUNALĂ SI LOCALĂ SECȚIA RUPEA		Beneficiar BIRSAN MARICA Or. Rupea str. 30 Dec. 102		6
				87
Proiectat	Numele Dancu Viorela	Semnatura	Data	Scara
Desenat	Dancu Viorela		19.01	1:500
			87	1:100
PROIECT INSTRAMARE PARTIALA				

Sup. mp.	TE PRINTER
514	BIRSA B
115	SI BIRSA B
629	

Sup. mp.	PROPIETAR
250	BIRSA B
379	CAP
629	



PLAN PARTER

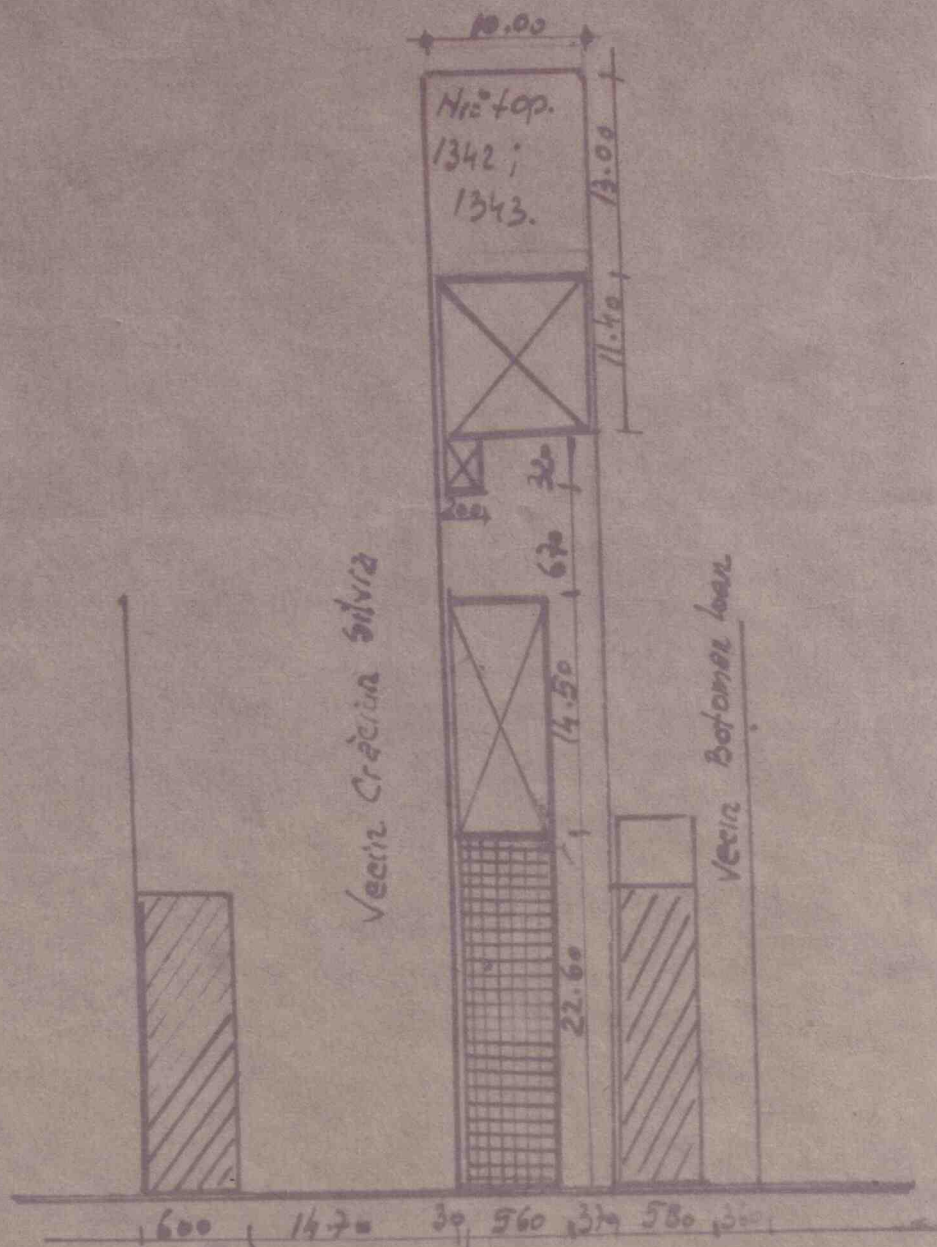
DEZMEMBRAT

TABELUL DEZMEMBRĂRII - EXISTENT

Nr. lot	Nr. c.c.	Localitatea	Nr. top	Destinația
1	3162	Rupea	1342	casă de pânză
			1342	grădina
				TOTAL

DUPĂ DEZMEMBRARE

Nr. lot	Nr. c.c.	Localitatea	Nr. top	Destinația
1	3162	Rupea	1342/1	teren cu c-tir
2	nou	Rupea	1342/2; 1343	teren fără c-tir
				TOTAL



Nr. 30 Decembrie

PLAN DE SITUAȚIE

Planul de proiectare Brasov
Rupea
nr.77 din 20.01.1987



M E M O R I U

privind înstrăinarea cotei de 1/2 din imobilul situat în or. Rupea
str. 30 Decembrie nr.102. Cooproprietar Bîrsan Maria.-

La cererea cooproprietarilor ne-am deplasat în or. Rupea
str. 30 Decembrie nr. 102 pentru identificarea imobilului și efectuarea
măsurătorilor.

Imobilul este înscris în C.F. nr. 3462 loc. Rupea
Nr. de ordine - 1

Nr. topografic 1342 casă de piatră 514 mp.

Nr. topografic 1343 grădină 115 mp.

Total 629 mp

Proprietari : B2 Bîrsan Bucur în cota de 1/2 parte și
Bîrsan Maria în cota de 1/2 parte

Sarcini nu sînt

Supraedificate existente :

1. casă de locuit s+p din cărămidă Ac = 126,56 mp.

2. sop din lemn Ac = 81,20 mp.

3. cotete din lemn Ac = 6,40 mp.

4. Sura și grajd din cărămidă și lemn Ac = 114,00 mp.

Total Ac = 328,16 mp.

Imobilul se dezmembrează în două corpuri @

I. Corp funciar nou format cuprinzînd nr. topografic nou
1342/1 teren cu construcții în suprafața de 250 mp. proprietari
Bîrsan Bucur și Bîrsan Maria

II. Corp funciar nou format cuprinzînd nr. topografic nou
1342/2 și 1343 teren fără construcții în suprafața de 379 mp. la
dispoziția CAP.

Se înstrăinează supraedificatele în cota de 1/2 parte
proprietatea ei lui Bîrsan Maria în favoarea lui Bîrsan Bucur și soția.

Documentația a fost întocmită pentru obținerea autorizației
de înstrăinare.

Aviz favorabil al Consiliului Popular al or. Rupea nr. 1
1688/1986.

S-a achitat suma de lei 586 lei cu chitanța nr. _____

157828/20187

Birou B.

DECIZIA Nr. 79

din 29 iulie 1987

privind preluarea suprafeței de 125 mp. teren situat în Rupea str.-
30 Decembrie nr. 102 și atribuirea supraf. de 50 m.p. numiților
Birsan Bucur și soția Birsan Alexandrina.-

Biroul Executiv al Consiliului Popular al cr. Rupea,

Avind în vedere actul de dezmembrare și contractul de între-
ținere încheiat de Notariatul de Stat local Făgăraș prin încheierea
nr. 705 din 13 martie 1987, intervenit între Birsan Maria str. 30 Dec.-
nr. 102 în calitate de transmisitoare a cotei de 1/2 parte din con-
strucții și Birsan Bucur cu soția Birsan Alexandrina în calitate de
dobinditori a cotei de 1/2 parte din construcțiile aflate pe terenul
situat în Rupea str. 30 Decembrie nr. 102, înscrise în CF 3162 Rupea
sub nr. top. 1342/1 și 1343/1 în suprafață totală de 250 m.p.-

Avind în vedere prevederile art. 30 din legea nr. 58/1974, și
a Legii nr. 4/73,

În temeiul art. 60 din legea nr. 57/1968 de organizarea și
funcționarea Consiliilor populare,

DECIDE :

Art. 1. Constată trecerea în proprietatea statului Român conf.-
art. 30 din legea nr. 58/1974, a suprafeței de 125 mp. teren situat în
Rupea str. 30 Decembrie nr. 102 înscris în CF 3162 Rupea cu nr. top.-
1342/1, 1343/1 în cota de 1/2 parte din construcții ce forme proprie-
tatea numitei Birsan Maria, ca urmare a înstrăinării construcțiilor
cu plata despăgubirilor conform HCM 1676/59 ce se vor efectua de că-
tre serviciul financiar.

Art. 2. Atribuire în folosință pe durata existenței const. ucțiilor
numiților Birsan Bucur și soția Birsan Alexandrina din Rupea str. 30
Decembrie nr. 102 suprafața de 50 m.p. din terenul menționat la art. 1.

Beneficiarii atribuirii vor achita anual până la data de
30 aprilie taxa de folosință de 1 leu/mp.-

Diferența de 75 mp. rămâne la dispoziția Biroului Executiv
și se va închiria cumpărătorului.-

Art. 3. Intabularea în CF a dreptului de folosință se va face la
cererea beneficiarilor adresată Notariatului de Stat Făgăraș.-

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei decizii se incre-
dinșază serv. financiar și compartimentul arh. sistematizare.-

Dată în Rupea, la 29 iulie 1987

PRESEDINTE
Ioana Helwig

Helwig

SECRETAR,
Carol Kovacs

Kovacs

VS/MS
9 ex.-

Prezenta s-a difuzat:

- Un ex. la dos, Bir. ex.
- Un ex. la col. decizii